# LIHME MEDBORGERHUS

*Dit samlingspunkt til livets begivenheder – midt i Lihme*

**Ålbækvej 16A, Lihme, 7860 Spøttrup • CVR-nr. DK32513387**
**Web: lihmeby.dk • Mail: lihmemedborgerhus@lihmeby.dk**



LIHME MEDBORGERHUS

Dit samlingspunkt til livets begiveneder – midt i Lihme

**Information og lejebetingelser ved leje af Lihme Medborgerhuset.** (*Priserne er gældende fra 2026 og frem.)*

## Leje af medborgerhuset

**Henvendelse og booking:** Tina & Morten Tanderup, tlf.: 60771109 eller 50532730.

E-mail: lihmemedborgerhus@lihmeby.dk

**Priser:** Alle priser er inkl. moms og slutrengøring. Huset og salene skal dog altid afleveres i ryddelig stand, fejet og med tømte skraldeposer.

- Udlejningsdøgnet for salene løber fra **kl. 9.00 til kl. 9.00** dagen efter.
- Der kan forekomme rengøring i tidsrummet kl. 9.00 - 11.30, hvis der er to arrangementer lige efter hinanden.
- Udlejning af mødelokaler er som udgangspunkt fra **kl. 18.00 - 23.00** eller efter nærmere aftale.

## Priser for leje (Private)

| Lokale / Type | Pris |
|---|---|
| **Lille sal** (inkl. køkken) | Kr. 2.000 |
| **Store sal** (inkl. køkken) | Kr. 2.800 |
| **Hele huset** (Store Sal, Lille Sal inkl. køkken og Loungen) | Kr. 3.500 |
| Leje dagen før eller dagen efter (pr. dag) | Kr. 600 |
| Terrassevarmer | Kr. 125 |

## Leje for lokale foreninger

*Gældende ved udlejning til foreninger – både til åbne og lukkede arrangementer.*

| Lokale / Type | Pris |
|---|---|
| En sal med køkken | Kr. 600 |
| Hele huset | Kr. 900 |
| Leje dagen før eller dagen efter (pr. dag) | Kr. 300 |
| Møder – en sal eller samlingen *(max 5 timer uden køkken)** | Kr. 200 |

* Køkken kan anvendes til at lave kaffe/the – øl/vand + tilbehør.

## Mindesammenkomster (50% Rabat)

| Lokale / Type | Pris |
|---|---|
| **Lille sal** (inkl. køkken) | Kr. 1.000 |
| **Store sal** (inkl. køkken) | Kr. 1.400 |
| **Hele huset** (Store Sal, Lille Sal inkl. køkken og Loungen) | Kr. 1.750 |
| Leje dagen før eller dagen efter (pr. dag) | Kr. 300 |

## Ved aflevering efter leje

1. **Affald:** Al affald skal fjernes, også fra toiletterne. Affaldscontaineren er placeret ved udekøkkenet – udgang fra køkkenet. Der er flaskecontainer ved Lihme Brugs – ved P-plads; Kåsvej.
2. **Møbler:** De rengjorte møbler (stole og borde) sættes på plads i depotet. Stole stables i stakke af 10. stk. Borde sættes på vogn herfor.*(max 15 stk. på hver vogn.)*
3. **Rengøring:** Gulv i sale, køkken, toilet og gang fejes, så der er klar til slutrengøring.
4. **Køkkenet (påhviler lejer at rengøre):** Ovne/fryser/køle/svaleskabe slukkes, rengøres og efterlades med lågerne på klem. Kaffemaskiner afleveres slukket, tømte og rengjorte. Opvaskemaskinen slukkes, tømmes for vand og filter renses. Komfuret rengøres (skuffe under kogepladerne kan trækkes ud). Emhætte slukkes manuelt.

## Varmevejledning

**Generelt:** Der er en ”grundvarme” i huset, hvor alle radiatorerne står på ”1”. Når rum ikke er i brug, skal radiatorerne stå på ”1”. Der bør først varmes op umiddelbart før brug.

**Storesal:** Salen kan varmes op fra grundtemperatur til 22 oC på 3 – 4 timer ved en udetemteratur på frysepunktet. Tænd på kontakt (rødt lys i kontakt) til højre for indgangsdør – og sluk efter brug! Radiatorerne i storesal står på indstilling ”4” som grundindstilling. Temperaturen i rummet styres af en central føler.

**El-radiatorer i Storesal:** Skal kun anvendes om vinteren, når salen er i brug. De tændes og slukkes ved el-tavlen til højre for indgangsdør til salen over vask.

**Lillesal:** Radiatorerne skal stå på ”1”. Der er et varme-/ventilationsanlæg med genveks og varmeføler indstillet til 21 oC. Anlægget tændes ca. 1 time forud for brug af salen på kontakt mærket ”Varme/ventilation” ved dør. Der slukkes, når arrangement er afsluttet.

**Mødelokale/loungen og Lihme Samlingen:** Grundindstillingen er lidt under 1. Ved brug indstilles radiatorerne på 3. Rummene opvarmes på ca. 1 time.

## Låsning af døre og slukning af lys

- Der er automatisk låsning af hoveddør, køkkendør og dør for vareindlevering. Kontakt til åben/luk sidder ved dør for vareindlevering.
- Døre ud til fri ved gang mellem Storesal og Lillesal samt døren ud til terrasse fra hhv. Lillesal og Storesal skal låses manuelt. Når huset forlades, skal man sikre at der er låst! Tag i dørene for kontrol.
- Lys slukkes automatisk på kontakten ved dør for vareindlevering. Dog for køkken/depot/toiletter reguleres lys med bevægelsessensor. Bemærk at lys i mellemgang samt i Storesal skal manuelt slukkes på kontakt ved hhv. mellemgangen og i Storesalen (ved køleskabet).

## Generel Information

- Følgende medfølger ved leje: På toiletterne er der toiletpapir, håndklædeark og sæbe. I køkkenet er der håndklædeark og kaffefiltre. Opvaskemaskinen er påfyldt sæbe/afspændingsmiddel.
- Lejeren bør selv medbringe karklude, viskestykker, grydelapper, plastposer/affaldssække, rengøringsmiddel mv.
- Det er ikke tilladt at fjerne inventar (skåle, fade mv.) fra køkkenet.
- Ødelagt service erstattes med 15 kr. pr. genstand (glas, kopper, tallerken). For fade og skåle 35 kr. pr genstand. Penge lægges i pengekassen, der står i køkkenet.
- Der kan dækkes op til 150 pers. (borde/stole, porcelæn mv.). I Loungen er TV og frit trådløst internet.
- Efter aftale med Ib Svenningsen, tlf.nr.: 2098 0098 er der mulighed for at se Lihme Samlingen.
- Medborgerhuset ligger med sportsplads, tennisbaner, petanquebane, udekøkken, bålplads og legeplads som nærmeste nabo. Dog kan det på hverdage være nødvendigt at koordinere benyttelse af legepladsen med daginstitutionen. Der er gode parkeringsmuligheder ved indgangen. (Den tidligere skolegård.)

### Store sal



Salen bruges til de største arrangementer, kulturelle begivenheder og foredrag. Rummet har højt til loftet og store vinduespartier, der sikrer et godt lysindfald. Der kan dækkes op til i alt 150 personer i huset.

### Lille sal



Perfekt til mindre selskaber, bestyrelsesmøder, pensionistaktiviteter eller som supplerende rum. **Store og Lille sal er adskilt af en foldevæg**, hvilket betyder, at de let kan slås sammen til én stor fællesspisning.

### Loungen



Et hyggeligt og imødekommende opholdsrum udstyret med **TV og trådløst internet**. Loungen bruges hyppigt som et uforstyrret frirum til film og spil under større fester, eller som et pauserum for både voksne og børn.

### Køkken



Et moderne og funktionelt køkken med fuldt service og kapacitet til at lave mad samt anrette til op mod 150 spisende gæster. Køkkenet følger automatisk med, når du lejer en af salene.

### Samlingen



Et unikt udstillingsrum, der rummer en flot lokalhistorisk, arkæologisk og naturhistorisk samling af **dyr, fugle, flintesten, geologi og fortidsminder** samlet gennem mange år i Lihme-området. Lokalet er integreret i den ene gavl, så det kan ses både indefra og udefra.

Vi håber, at I nyder opholdet i Medborgerhuset!

Venlig hilsen Lihme Borgerforening

LIHME MEDBORGERHUS
Dit samlingspunkt til livets begiveneder – midt i Lihme

Efter endt udlejning returneres nøglebrikken straks til udlejer:

**Tina & Morten Tanderup** · Liljevej 1, 7860 Spøttrup

Tina: 60 77 11 09 · Morten: 50 53 27 30